



Proyecto de Investigación e Innovación

Cama abatible multifuncional para viviendas de áreas reducidas en el
distrito de Barranco en los jóvenes 2019.

Autores

Janny Naranjo

Nicole Chumpitaz

Diego Kajfes

Mauricio Enciso

Lima-Perú

2019

Tabla de contenidos

Tabla de contenidos	ii
Resumen.....	v
Abstrac	v
Capítulo I: El Problema	1
1.1. Planteamiento del Problema	1
1.2 Justificación de la Investigación.....	2
2.2 Pregunta de Investigación	3
Pregunta General.....	3
Preguntas Específicas	3
Objetivos de Investigación.....	3
Objetivo General.....	4
Hipótesis de Investigación	4
Hipótesis General.....	4
Capítulo II: Respaldo Técnico - Teórico.....	5
2.2 Antecedentes de Investigación	5
2.3. Desarrollo de la Perspectiva Teórica.....	10
Variable dependiente.....	10
Variable independiente.....	11
2.4. Definición de Términos.....	11
Capítulo III: Metodología	14

3.1. Población, Muestra y Muestreo	14
Población:.....	14
Muestreo:	14
3.2. Delimitación de la Investigación	14
Espacial:	14
Social:.....	15
Técnico-Conceptual:	15
3.3. Diseño de investigación.....	16
3.4. Operacionalización de variables	17
3.4.1 Variable	17
3.4.2 Definición conceptual	17
3.4.3 Definición Operacional.....	17
3.4.4 Componentes o dimensiones	17
3.4.5 Indicadores.....	17
3.4.5.1 Calidad de vida	17
3.4.5.2 Localización.....	18
3.4.5.3 Precio	18
3.4.6 Ítems.....	18
3.4.6.1 Calidad de vida	18
3.4.6.2 Localización.....	18
3.4.6.3 Precio	19

3.4.7 Escala de medición	19
3.5 Consentimiento informado	19
3.6 Explicación del experimento.....	20
3.6.1 Nombre del experimento	20
3.6.2 Objetivo del experimento.....	20
3.6.3 Recursos y materiales	21
3.6.4 Procedimiento Detallado.....	21
3.6.4.1 Decidir Variables independientes y dependientes a incluir.....	21
3.6.4.2 Niveles de las dimensiones	21
3.6.4.3 Desarrollo de instrumentos	21
3.6.4.4 Selección de la muestra.....	21
3.6.5 Reclutación de los participantes del experimento.....	22
3.6.6 Selección del diseño experimental.....	22
3.7 Procedimiento para recolectar y analizar datos	22
3.7.1 Instrumento de medición	22
3.7.2 Estadística para contrastar la hipótesis	22
3.7.3 Software estadístico	22
Referencias.....	26
Anexos	29

Resumen

El contenido de la presente investigación propone el uso y diseño de mobiliario multifuncional para espacios reducidos en Barranco, ya que se ha encontrado una problemática creciente en este distrito. Cada vez se encuentran más viviendas de espacios reducidos, las cuales no ayudan a mantener el confort de los usuarios al realizar sus actividades cotidianas. A través de la cama abatible multifuncional, se propone resolver esta problemática que se está desarrollando en Barranco. Estos muebles tienen como principal factor de diferenciación su multifuncionalidad, característica que permite ahorrar superficie destinada a muebles al interior de la vivienda.

La metodología que emplearemos es el muestreo no probabilístico a conveniencia del equipo de investigación. Estará conformada por 383 personas, jóvenes de 20 a 30 años, de acuerdo con datos proporcionados por Instituto Nacional de Estadística e Informática en el año 2017 con el objetivo de establecer si el uso de la cama abatible multifuncional optimiza el espacio en las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el año 2019.

Palabras clave: Cama abatible, mobiliario multifuncional, adaptabilidad y calidad de vida.

Abstrac

The content of this research proposes the use and design of multifunctional furniture for reduced spaces in Barranco, since a growing problem has been found in this district. There is an increasing number of houses with reduced spaces. This kind of spaces does not help users maintain their comfort when performing their daily activities. Through the multifunctional folding bed, we intend to solve the problem that is spreading in Barranco. The main differentiating factor of these pieces of furniture is their multifunctionality, a characteristic that saves space intended for furniture inside the home.

The methodology that we will use is non-probability sampling at the research team's convenience. The sample will be made up of 383 people between 20 and 30 years of age, according to data provided by the National Institute of Statistics and Informatics in 2017. Our objective is to establish whether the use of the multifunctional folding bed optimizes space in houses with reduced areas for young people in the district of Barranco in 2019.

[Keywords: folding bed, multifunctional furniture, adaptability and quality of life.

Capítulo I: El Problema

1.1. Planteamiento del Problema

Debido al gran crecimiento del sector inmobiliario a través de los años, es común encontrar más opciones de viviendas de áreas reducidas (Zhu, 2015), lo cual aumenta la posibilidad de aprovechar los espacios de manera eficiente.

Los constantes cambios de vida, las viviendas de espacios pequeños, ha propuesto otras formas de habitar (Salamea, 2017). Diseñadores y arquitectos han propuesto objetos que optimicen el espacio de manera que mejore la distribución y movilidad en el espacio.

En cada vivienda, las actividades cotidianas se desarrollan en un área definida y está asociada con un mueble o espacio, por lo tanto, el número de ocupaciones es directamente proporcional a este (Cruz, 2015). En definitiva, si el conjunto de tareas aumenta dentro de un espacio, la cantidad de mobiliario requerido crece y en consecuencia el área habitable se satura.

El éxito de los muebles multifuncionales ha hecho de la necesidad, una virtud, concibiendo una nueva ideología decorativa, con un pensamiento en común: muebles para espacios mínimos, agradables a la vista (Valencia, 2016), rápidamente cambiantes y confortables. A diferencia del mueble común, el mobiliario inteligente es aquel que posee cualidades que lo hacen único, no solo en el diseño, sino también a la hora del uso, siendo entonces, un mueble multifuncional, permitiendo ahorrar espacios con objetos ergonómicos. Los muebles multifuncionales son objetos diseñados bajo un principio que les ha permitido adaptarse a una condición eventual. De una manera u otra, se despliegan y se pliegan para optimizar el espacio. Son a su vez, objetos

diseñados, con la capacidad de ajustarse en tamaño para solucionar de manera práctica una necesidad.

En nuestro país el acelerado crecimiento demográfico y urbano de los distritos desde la década pasada, especialmente en Lima, ha sobrepasado la capacidad de ceder infraestructura y servicios adecuados a toda la población. Por esta razón, se viene desarrollando un crecimiento vertical sin precedentes, en el que, a la reducción de lotes para construir (Durand Labán, 2018), se suma el alza de los precios por m² por ello, la opción de muebles multifuncionales se convierte en una opción eficaz.

La cama abatible multifuncional que se plantea elaborar tiene la opción de ser plegable y al momento de no usarla se puede suspender para usar ese espacio en otras actividades, permitiendo ahorrar espacio y al adquirir diversas posiciones que suplen la función de dos o más muebles en uno (Eme Leyva, 2016). Se pueden producir en varios colores y acabados, lo que permite tener opciones de diseño.

1.2 Justificación de la Investigación

Actualmente en el Perú existen pocas propuestas de mobiliario encaminadas a solucionar espacios reducidos. Por lo cual es necesario la realización de una investigación para obtener datos relevantes acerca de la vida cotidiana de los jóvenes en el distrito de Barranco (Lima) (Alcalá Chaupín, Huamaní Calle, Muñoz Rosado, & Pagador Vinatea, 2017), en especial aquellos datos referentes a los que residen en viviendas pequeñas, así también como del mobiliario para satisfacer sus necesidades habituales.

Estos datos servirán para la conceptualización de una propuesta de cama abatible multifuncional que ayude a mejorar la situación de la distribución en dicho espacio (Vargas de los Santos, 2018). La finalidad de esta investigación es la obtención de requerimientos que ayuden a los jóvenes a vivir en una zona de confort.

Por otro lado, se buscará la fabricación de un prototipo escala real en 3D para la demostración de la investigación. La principal contribución es la generación de una propuesta de cama abatible multifuncional que permita la configuración de un entorno adaptable a los constantes cambios en el plan de vida de los usuarios (cama, estante, escritorio) (Enríquez Almanza, Granados Solís, Mamani Ticona, & Yupanqui Cary, 2018). En este sentido, se buscará que la aportación más importante esté centrada en la combinación de usos y principios que colaboren con el aprovechamiento, multifuncionalidad y movilidad del mobiliario para ahorrar espacio.

2.2 Pregunta de Investigación

Pregunta General.

¿El uso de la cama abatible multifuncional optimiza el espacio en viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019?

Preguntas Específicas.

¿El uso de la cama abatible multifuncional beneficia a los pobladores en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019?

¿El uso de la cama abatible multifuncional disminuye el costo de las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019?

Objetivos de Investigación

Objetivo General.

Establecer si el uso de la cama abatible multifuncional optimiza el espacio en las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019.

Objetivos específicos

Identificar si el uso de la cama abatible multifuncional beneficia a los pobladores en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019

Identificar si el uso de la cama abatible multifuncional disminuye el costo de las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019

Hipótesis de Investigación

Hipótesis General.

El uso de la cama abatible multifuncional si optimiza el espacio en las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019.

Hipótesis específicas

El uso de la cama abatible multifuncional si beneficia a los pobladores en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019

El uso de la cama abatible multifuncional si disminuye el costo de las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019

Capítulo II: Respaldo Técnico - Teórico

2.2 Antecedentes de Investigación

(Lozano, 2017) Realizó la tesis *“Diseño de mobiliarios multifuncionales para ambientes de sala y comedor en viviendas unifamiliares con espacios reducidos”* en la Universidad de Guayaquil, cuyos objetivos fueron optimizar el espacio para los servicios de sala y comedor, a través de un mobiliario que mejore el bienestar de los usuarios que habitan la vivienda e identificar las actividades de las personas que conforman la familia en el área de sala comedor, según sus necesidades. En los conjuntos habitacionales, el diseño es realizado para adoptar a una familia de 4 personas, y cada familia se debe acoplar. Estas viviendas tienen un área de 60 metros cuadrados aproximadamente, son de un piso y el ambiente sala - comedor tiene entre 16 a 18 metros cuadrados, en el que es difícil distribuir el mobiliario que actualmente existe en las tiendas. Concluye en que la disposición de los ambientes de la vivienda, materiales y el mobiliario son puntos clave a la hora de remodelar un espacio pequeño, por lo que cada metro cuadrado utilizado es muy valioso, sin tener que renunciar al confort.

(León, 2018) Realizó la tesis *“Propuesta de una línea de mobiliario multifuncional que optimice el espacio en pequeños departamentos, facilitando las actividades del hogar”* en la Universidad de las Américas, cuyo objetivo fue dar practicidad a las actividades del hogar dentro de pequeños espacios, uniendo el diseño, las técnicas y los conceptos para llegar a la realización de un mobiliario multifuncional que optimice el espacio. Según la Tesis de Trujillo León, La importancia de obtener una densidad de poblaciones radican en la obtención de datos los cuales permiten a los distintos gobiernos o municipios crear planes que permitan dar espacios para la construcción de

viviendas a la población (p.6). Concluye en que para toda la realización de diseño se dio como resultado la solución de generar una línea de mobiliario multifuncional el cual optimiza el área construida dentro de las viviendas.

(Vidal, 2017) Realizó la tesis “*Fabricación y Comercialización de Muebles Multifuncionales*” en la Universidad de Chile, con el objetivo de demostrar la necesidad de optimización de espacios en las viviendas. Un aspecto fundamental es atraer el interés del público teniendo en cuenta colores, formas, tendencias, seguridad y estándares ergonómicos para que sea agradable al ojo del usuario, con fácil uso y permitiéndoles encontrar soluciones. (p.15) Los muebles multifuncionales están pensados para que las personas puedan disfrutar nuevamente de ambientes que no utilizaban. Este tiempo que antes se utilizaba para ordenar, pensar que hacer con cada cosa, será destinado para uno mismo, para la familia o para realizar otro tipo de actividades importantes del día a día. (p.24) Es importante tener la categorización de los muebles ya que permitirá una búsqueda según sus necesidades y más fácil al usuario. (p.28)

(Pionce, 2019) Realizó la tesis “*Mobiliario multifuncional y su implementación en la vivienda de interés social en Ecuador*” con el objetivo de determinar la importancia de la implementación de muebles multifuncionales en la vivienda de interés social en Ecuador. En la actualidad, la mayoría de las viviendas cuenta con espacios reducidos, ya que sufren de una deficiente distribución interna. Esto complica la forma en la que los usuarios buscan adaptar sus muebles según su interés social. (p.22) El usuario estructura su vivienda a partir de una distribución funcional, es decir pensando en las necesidades y actividades que este realiza. Se pueden dividir en área privada, área pública y de servicios, pensando que en cada área se realizarán actividades específicas

según los objetos o muebles que se encuentren en ella. (p.45) Lo multifuncional es una estrategia que está ligada a situaciones donde hay poco espacio y hay una oportunidad de aprovechamiento. Lo más común es encontrar estos casos en dormitorios, cocinas, lugares donde se puede aplicar la proporción de adaptabilidad. (p.78)

(Hernández & Castro Pérez, 2017) realizó la tesis *“Estudio de prefactibilidad para la creación de una empresa, de muebles de infraestructura multifuncionales, aplicando las nuevas tendencias de decoración y ahorro de espacios”* en la Corporación Universitaria

Minuto de Dios, con el objetivo de estudiar la prefactibilidad para la creación de la empresa

“DecoLab” la cual se enfocará en brindar soluciones de aprovechamiento de espacios, en pequeñas áreas, a través de muebles multifuncionales e innovadores en la ciudad de Bogotá (p.5). Uno de los problemas más relevantes que presenta la ciudad de Bogotá, es encontrar el metro cuadrado con precios desorbitantes, esto hace que las viviendas adquiridas en su mayoría, presentan escasez de espacios habitables, de esto nace la necesidad de buscar soluciones que permitan habitar el inmueble sin sacrificar espacio y se convierta en un reto a alcanzar la comodidad dentro de la misma. (p.10). Concluye en que la empresa debe trabajar con muebles de buena calidad con el objetivo de poder ofrecer precios competitivos en el mercado y así lograr crear una ventaja competitiva frente a sus rivales más próximos (p.35).

(Becerra & Carbajal, 2017), Elaboró la tesis *“Proyecto empresarial muebles multifuncionales personalizados Tec & Mobilier”*, en la Universidad UPC. Cuya investigación destaca el informe de Arellano Marketing, donde se explica las 6 grandes tendencias del consumidor peruano, donde se rescatan 3 tendencias. La primera es que hay una clase media y está consolidada. Como segundo punto afirma que los jóvenes y

los próximos jóvenes son y seguirán siendo la fuerza del país; existe un boom demográfico y durará hasta el 2030, la mayor parte de la población es joven, el 65% de ellos tiene como objetivo crecer económicamente, además, en esta población encontramos más jóvenes dependientes lo que significa que existe mayor estabilidad económica. Y por último el consumo Multicanal; el consumidor peruano desea contar con todos los canales a su disposición para poder acceder a diversos productos y servicios con procesos de compra personalizados, en el caso de los retail ya no habrá barreras entre la tienda física, el ecommerce, la app móvil y las redes sociales. Además, se ha originado un aumento de la demanda por departamentos de un solo dormitorio, y esta tendencia va a ser más notoria en los próximos años. Estos tipos de departamentos son optados en su mayoría por jóvenes solteros, parejas sin hijos o que no desean tenerlos por un tiempo; ya que la tendencia de hoy es vivir solo, en pareja sin hijos, o solo con un hijo eso hace que sea muy demandante los departamentos de un solo dormitorio.

(Alcalá, Huamaní, Muñoz, & Pagador, 2017). Realizaron la tesis “Proyecto de optimización de espacios con muebles multifuncionales domyspace”. En la universidad UPC. En estos últimos años en el sector inmobiliario se ha observado una tendencia marcada por espacios cada vez más reducidos, en especial las viviendas. Por ello, vemos los departamentos cada vez más reducidos en un alrededor de 65 a 80 metros cuadrados. En consecuencia, surge la necesidad de maximizar el aprovechamiento de los espacios para hacerlos más rentables. La tendencia en los próximos cinco años, es que los muebles deberán adaptarse a la nueva forma de vivir.

(Auqui Lopez, Cespedes Gregorio, Cubas Davila, & Hualpa Vasquez, 2017) Realizaron la tesis “Mesa multifuncional del Perú”. En la universidad USIL. Donde explican sobre

las tendencias que tienen la fuerza de direccionar los factores que se dan en el análisis del PESTE. Dentro de las tendencias que identificaron, para proponer su producto son las siguientes: Concentración urbana, crecimiento de la población y avance de la tecnología. Esas variables direccionan la generación de nuestra propuesta de valor, por la concentración urbana que significa la reducción de espacios y la búsqueda de soluciones de muebles ahorradores de espacios, la población crece y busca vivir en las ciudades, en departamentos se hace un mercado con nuevas necesidades y la tecnología que ayuda hacer la vida más fácil y práctica.

(Eme Leiva & Rodriguez Castillo, 2016). Elaboraron la tesis “Comercialización de muebles modulares y multifuncionales para la optimización del espacio en el dormitorio-modular”. Donde investigan acerca de las variables y una de ellas muy importante para la segmentación fue la de la concentración de la actividad edificadora, la cual tuvo una mayor incidencia en los distritos de Lima moderna, Centro y Norte. Complementando esta variable fueron esas zonas las que redujeron notablemente los metrajes de las viviendas construidas (Cámara Peruana de Construcción, 2015). En cuanto a las variables psicográficas se centraron en aquellas personas con un estilo de vida proactivo pues dentro de esta categoría se encuentran los sofisticados, progresistas y modernos (Arellano Marketing, 2015). En relación a la variable conductual nos centraremos en aquellas personas que busquen el beneficio de mejorar, transformar o solucionar problemas de espacio en cualquier tipo de vivienda y con ello aportar a una mejor calidad de vida.

(Enriquez, Granados, Mamani, & Yupanqui, 2018) Realizaron la tesis “Desarrollo de un plan de negocio para determinar la viabilidad económica y financiera de una empresa dedicada al diseño y suministro de muebles multifuncionales para ambientes de espacio reducido”, en el cual analizan la nueva tendencia en la venta de departamentos. Se

aprecia que el precio medio de estos departamentos acumula crecimientos desde abril del 2017. De acuerdo al último informe inmobiliario de Urbania (2017), se sabe que el precio medio de los departamentos es de 1,627 USD/m², aunque se tiene picos extremos de 2,656 USD/m² en Barranco y de 917 USD/m² en el Callao, como se aprecia en la figura 2.4. Como se puede apreciar la tendencia en la venta de departamentos tiene una proyección positiva desde hace algunos años, así como también la tendencia hacia la construcción de departamentos con áreas cada vez más reducidas y que generan una necesidad apremiante hacia la maximización en el uso de los espacios, estas características actuales del sector crean un entorno propicio para la introducción de la propuesta del presente estudio.

2.3. Desarrollo de la Perspectiva Teórica

Variable dependiente

(Merquez, 2017). Hoy en día el concepto de vivienda mínima sirve de inspiración para arquitectos y diseñadores, ya que se convierte en un reto transformar espacios incómodos en ambientes que, además de ser funcionales, se complementen entre sí. Se ofrece confort y a su vez la satisfacción de necesidades eventuales en un área, a través de mecanismos o sistemas que liberen espacio, y permiten organizar de forma breve, modulando convenientemente el ambiente, en el que se conseguirá realizar diversas actividades, sin tener que recurrir a varios mobiliarios, que sólo reducen más el espacio. Se genera la situación de adecuar mobiliarios convencionales a aquel espacio de dimensiones mínimas, que permitan complementar el ambiente sin ocupar tanto el área del hogar, y realizar un mayor número de actividades que garanticen el confort, la estética y funcionalidad que debe darse entre mobiliario y espacio. Sin embargo, en el

mercado no existen mobiliarios multifuncionales que se adapten a los espacios mínimos de los planes habitacionales existentes.

Variable independiente

(Lozano J. M., 2017). El conjunto habitacional de acuerdo a sus dimensiones, requiere implementar un nuevo concepto, que ofrezca un ambiente agradable, con estilo y criterios basados en los principios básicos del diseño, una buena circulación, buen aspecto visual y una correcta función. Que acceda a una certera selección en cuanto al mobiliario, en función del espacio establecido en cada uno de los planes de vivienda proyectados, ya que será la que garantice alcanzar el grado de confort adecuado que el usuario necesita en los pequeños espacios.

(Espinosa Escudero, 2015). Los beneficios que presentan los muebles multifuncionales en comparación a los muebles convencionales son, la optimización de espacio y las diferentes funciones que se realizan, debido a su diseño técnicamente realizado que permiten transformar, plegar o desplegar la cama. Los materiales que se emplearán para la fabricación del proyecto serán de melamina, este producto es conocido en el mercado y también se encuentra en diferentes texturas, calidad y colores. El valor agregado que tiene la cama multifuncional representa una oportunidad y facilidad de penetración en el mercado.

2.4. Definición de Términos

Mobiliario Multifuncional:

El mobiliario multifuncional es el mueble que cumple diversas funciones, dando la posibilidad de ensamblarlo y transformarlo fácilmente, su propósito es optimizar considerablemente un espacio, son prácticos, y muy sencillos de manejar. (Merquez, 2017)

Cama abatible:

Es un elemento multifuncional destinado principalmente al descanso, con la capacidad de abatirse sobre un eje pasando del plano horizontal al vertical. (Delgado, 2017)

Estética:

Es el lenguaje visual que obliga a resaltar las cualidades de todo lo bello y elegante. Está sujeta a los sentimientos y por lo tanto se puede considerar estética a la parte vinculada directamente con el usuario en un campo que no es funcional. La estética hace que el mobiliario se integre a un espacio generando un ambiente agradable a la vista del ser humano. (Merquez, 2017) Adaptabilidad:

La adaptabilidad es definida como la capacidad de una persona o en este caso de un objeto para adaptarse a un nuevo medio o situación. La adaptabilidad espacial implica una transformación física del espacio para facilitar que sea usado para distintas funciones no predeterminadas, creando espacios convertibles. (Pionce, 2019)

Espacio:

Extensión que contiene toda la materia existente, capacidad de terreno, sitio o lugar. (Rivera, 2015)

Vivienda:

Lugar cubierto y creado con la finalidad de ser habitado. Ofrece refugio o la protección que necesitan quienes disponen de él, evitando exponerlos a condiciones climáticas desfavorables, brindando intimidad y espacio para almacenar sus pertenencias y desarrollar sus actividades cotidianas. (Merquez, 2017)

Calidad de vida:

Es un concepto que hace alusión a varios niveles de sociedades y de generalización pasando por sociedad, comunidad. (Jimenez, 2017)

Jóvenes:

Una definición ampliamente aceptada es aquella que considera jóvenes a todas las personas comprendidas entre 16 y 30 años, período en el que se desarrolla un proceso intenso de maduración física y sexual, donde se consolidan los rasgos fundamentales de la personalidad (Altamirano, 2015) Ergonomía:

La ergonomía es la disciplina que se encarga del diseño de lugares de trabajo, herramientas y tareas, de modo que coincidan con las características fisiológicas, anatómicas, psicológicas y las capacidades de los trabajadores que se verán involucrados. (Chavarría, 2017) Metro cuadrado:

El metro cuadrado es la principal unidad superficie. Un metro cuadrado es el área de un cuadrado cuyos lados miden un metro de largo. El símbolo de metro cuadrado es m². (Torres, 2018).

Capítulo III: Metodología

3.1. Población, Muestra y Muestreo

Población:

De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística e Informática (2017), La población que será objeto de investigación estará conformada por 7 575 jóvenes que viven en Barranco, comprendidos entre 20 a 30 años de edad, de los cuales el 30% viven en viviendas de áreas reducidas. (Nicolini, Rodas Arango, Carrera Rivera, & Herrera Romero, 2018).

Muestra:

Nuestra muestra la conformarán 383 personas, de acuerdo a datos proporcionados por Instituto Nacional de Estadística e Informática (2017).

Muestreo:

Se seleccionarán jóvenes que residan en viviendas pequeñas, a partir de un muestreo no probabilístico a conveniencia del equipo de investigación.

3.2. Delimitación de la Investigación

Espacial:

El estudio será realizado en el distrito de barranco, Barranco es uno de los 43 distritos de

Provincia de Lima, considerado como uno de los distritos más pequeños y antiguos de Lima

Metropolitana, que se encuentra localizado al costado del mar, en la parte sur de la ciudad de Lima, en las coordenadas geográficas 12° 08'58" de latitud sur y 77° 01' 29" de longitud oeste, a 58 m.s.n.m. (CODISEC, 2018)

Social:

Población joven de 20 a 30 años independiente.

Temporal:

Primer semestre del 2019.

Técnico-Conceptual:

El concepto de vivienda mínima sirve de inspiración para arquitectos y diseñadores, ya que se convierte en un reto transformar espacios incómodos en ambientes que, además de ser funcionales, se complementen entre sí.

(Lozano J. M., 2017) señaló que el conjunto habitacional de acuerdo a sus dimensiones, requiere implementar un nuevo concepto, que ofrezca un ambiente agradable, con estilo y criterios basados en los principios básicos del diseño, una buena circulación, buen aspecto visual y una correcta función.

(Merquez, 2017) explica el significado de mobiliario multifuncional, la vivienda y la Estética.

Cama abatible fue establecida por (Delgado, 2017) y Espacio por (Rivera, 2015).

Legal:

No es necesario porque no cuenta con un marco legal.

3.3. Diseño de investigación

Diseño experimental elegido

Para el estudio se aplicará un diseño pre-experimental con pre prueba y post prueba.

Se seleccionará un grupo experimental compuesto por hombres y mujeres jóvenes elegidos al azar a quienes se les preguntará, en primer lugar, sus niveles/percepción de viviendas de áreas reducidas. Así mismo, después de que ellas utilicen la cama abatible multifuncional, se volverá a medir sus niveles/percepción de viviendas de áreas reducidas para detectar si han variado positivamente o no.

La elección de este diseño pre-experimental se sustenta en que en la investigación se pretende que el uso de la cama abatible multifuncional (hechos de materiales que se puedan plegar y resistentes además de estéticos gracias a los colores y acabados) impacte positivamente en la salud mental de los hombres que han pasado por espacios incómodos, reducidos; las cuales “afectan su bienestar físico, emocional y mental; y que una vivienda correctamente distribuida no solo alarga nuestra vida e incrementa nuestra calidad de vida, sino que también nos hace más productivos.” (Báez, 2018).

Dibujo y explicación del dibujo del diseño experimental elegido.

GE O1 X1 O2

GE: Grupo Experimental

O1: Observación de la variable dependiente (Viviendas de áreas reducidas) antes y después de la muestra del prototipo.

X1: Variable independiente (diseño de cama abatible multifuncional).

O2: Post prueba

3.4. Operacionalización de variables

3.4.1 Variable

Viviendas de área reducidas en el distrito de Barranco

3.4.2 Definición conceptual

(Merquez, 2017) Hoy en día el concepto de vivienda mínima sirve de inspiración para arquitectos y diseñadores, ya que se convierte en un reto transformar espacios incómodos en ambientes que, además de ser funcionales, se complementen entre sí. Se ofrece confort y a su vez la satisfacción de necesidades eventuales en un área, a través de mecanismos o sistemas que liberen espacio, y permiten organizar de forma breve, modulando convenientemente el ambiente, en el que se conseguirá realizar diversas actividades, sin tener que recurrir a varios mobiliarios, que sólo reducen más el espacio.

3.4.3 Definición Operacional

La presente investigación tuvo como instrumento de aplicación un cuestionario que mide la variable "Viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco", este instrumento constó de dieciocho reactivos tipo Likert.

3.4.4 Componentes o dimensiones

Calidad de vida

Localización

Precio

3.4.5 Indicadores

3.4.5.1 Calidad de vida

Estrés

Comodidad

Productividad

3.4.5.2 Localización

Ubicación de la vivienda

Cercanía al Centro de trabajo

Distribución del interior

3.4.5.3 Precio

Costo del alquiler

Mantenimiento

Amoblado de vivienda

3.4.6 Ítems

3.4.6.1 Calidad de vida

¿Consideras que el vivir en un área pequeña te causa estrés?

¿Consideras que no tener espacio suficiente para realizar tus actividades cuenta como una preocupación adicional?

¿Crees que te genera incomodidad el realizar varias actividades en un mismo espacio?

¿Consideras que sería más cómodo tener un área para cada función en especial?

¿Crees que el tener un espacio ordenado mejora tu productividad al trabajar?

¿Crees que el estar en un área pequeña interfiere con tu desempeño?

3.4.6.2 Localización

¿Está de acuerdo usted que la ubicación es importante al momento de alquilar/comprar una vivienda?

¿Consideras importante escoger un distrito céntrico?

¿Cree usted importante que la ubicación/localización de la vivienda esté cerca al centro de trabajo?

¿Considera usted que el tiempo es factor clave en su rutina laboral?

¿Considera usted que la distribución en el interior de la vivienda es clave para vivir cómodo?

¿Cree usted que la cantidad de muebles interfiere con su comodidad?

3.4.6.3 Precio

¿Consideras justo el precio de alquiler en Barranco?

¿Crees que el costo vivienda depende si es zona comercial?

¿Consideras que el mantenimiento de la vivienda tiene un costo alto?

¿Crees que el mantenimiento de la vivienda depende si es amplio o pequeño?

¿Consideras que es indispensable el amoblado de la vivienda?

¿Crees que le dedicas tiempo a la elección de muebles?

3.4.7 Escala de medición

Escala Ordinal de Likert

3.5 Consentimiento informado.

Consentimiento informado para Participantes de investigaciones originadas en TLS

Lima, _____.

Yo Brigitte Nicol Chumpitaz Bermeo, identificado con el DNI 76148027, acepto de manera voluntaria participar como parte de la muestra de estudio de la investigación titulada “Cama abatible multifuncional para viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en los jóvenes 2019”, luego de haber conocido y comprendido en su totalidad el objetivo y su naturaleza experimental.

Adicionalmente se me informó que:

- El tratamiento o metodología al que seré partícipe de acuerdo a mi pertenencia al grupo control o experimental según corresponda y la duración esperada.

- Mi participación es libre y voluntaria, por lo tanto, tengo derecho a retirarme de la investigación en cualquier momento sabiendo las consecuencias que conllevaría mi retiro.
- Los beneficios, incentivos y/o los efectos adversos que puedo tener por participar en la investigación.
- Se mantendrá en estricta confidencialidad la información obtenida producto de mi participación, codificando el total de mis resultados con un número clave para ocultar mi identidad y garantizar que la difusión de los resultados se realice en total anonimato.
- Puedo contactarme con Janny Naranjo al correo myjenc@gmail.com para despejar dudas sobre mi participación y derechos en la investigación.

_____ Firma Datos de informante(s) 

Nombre	Relación con la investigación	Firma
	Janny Naranjo	
	Nicol Chumpitaz	
	Diego Kajfes	
	Mauricio Enciso	

3.6 Explicación del experimento

3.6.1 Nombre del experimento

Cama abatible multifuncional para viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en los jóvenes 2019.

3.6.2 Objetivo del experimento

Establecer si el uso de la cama abatible multifuncional optimiza el espacio en las viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco en jóvenes, en el 2019.

3.6.3 Recursos y materiales

Grupo experimental y control:

- Población joven de 20 a 30 años independiente

Recursos y materiales:

- Encuestas
- Tablet, laptops, celular

3.6.4 Procedimiento Detallado

3.6.4.1 Decidir Variables independientes y dependientes a incluir

3.6.4.2 Niveles de las dimensiones

Calidad de vida, Localización y precio.

3.6.4.3 Desarrollo de instrumentos

La variable dependiente es viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco. La definición operativa se realiza a través de las siguientes escalas de medición Likert.

-Calidad de vida: nos referimos a un concepto que hace alusión a varios niveles de la generalidad, desde el bienestar social o comunitario hasta ciertos aspectos específicos de carácter individual o grupal.

-Localización: La localización es la determinación del lugar en el cual se halla una persona o una cosa.

-Precio: Cantidad de dinero que permite la adquisición o uso de un bien o servicio.

3.6.4.4 Selección de la muestra

El perfil de los participantes como unidades de estudio son los siguientes:

- Que su edad esté en el rango de 20 a 30 años.
- Que viva en el distrito de Barranco.

- Voluntarios a participar con el experimento.

-Que vivan en áreas reducidas.

-Ambos géneros.

3.6.5 Reclutamiento de los participantes del experimento

Dada la coyuntura, el reclutamiento se daría por redes sociales (Facebook, Instagram, Gmail) donde se tenga una relación cercana el cual facilite el proceso con los participantes.

3.6.6 Selección del diseño experimental

Para el estudio se aplicará un diseño pre-experimental con pre prueba y post prueba donde se podrá demostrar que la cama abatible multifuncional optimiza los espacios en viviendas de áreas reducidas.

3.7 Procedimiento para recolectar y analizar datos

3.7.1 Instrumento de medición

Se empleó un cuestionario para recolectar información y analizar data de nuestro público objetivo, los cuales son jóvenes que habitan en viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco.

3.7.2 Estadística para contrastar la hipótesis

En la presente investigación se utilizará la estadística inferencial, para sacar conclusiones generales acerca de la población a partir del estudio de nuestra muestra.

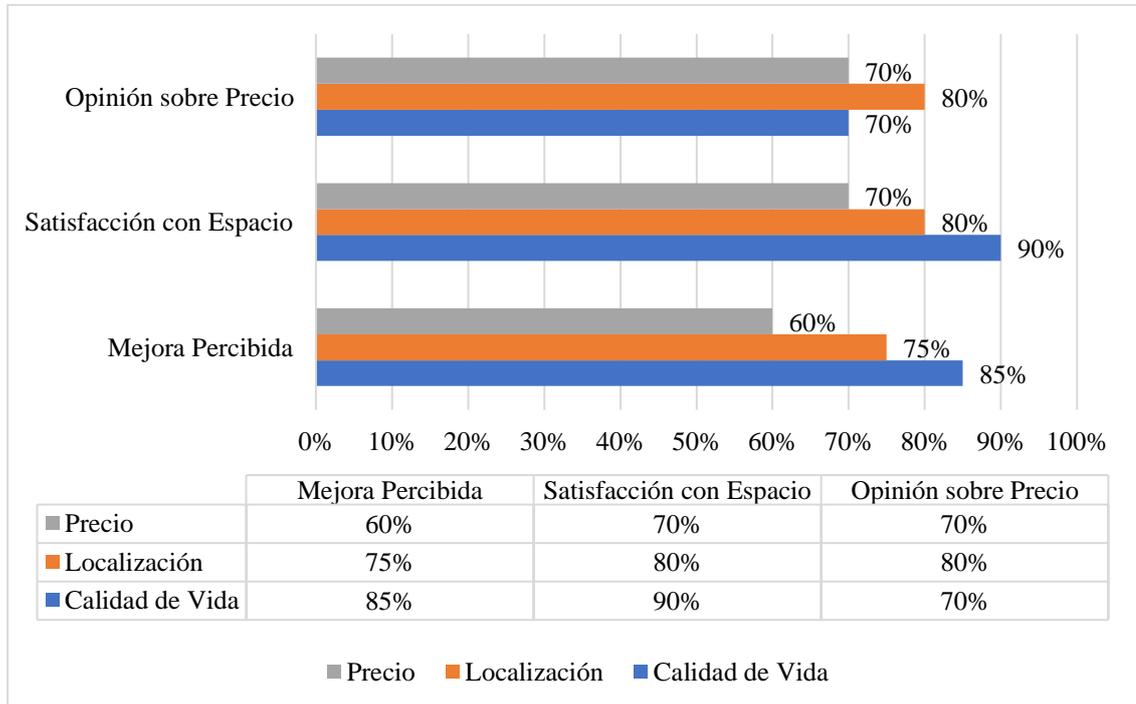
3.7.3 Software estadístico

El software SPSS será utilizado para el análisis, ya que nos permite consultar datos y formular hipótesis para realizar predicciones.

IV. Analisis de resultados

Figura 1

Tendencia de los jóvenes respecto a la cama abatible funcional



En la figura 1 se observa que los datos recopilados de la encuesta muestran una tendencia clara hacia la percepción positiva de la calidad de vida entre los jóvenes que participaron en el experimento. El 85% de los encuestados reportaron una mejora significativa en su percepción de bienestar después de utilizar la cama abatible multifuncional en sus viviendas de áreas reducidas. Además, el 90% expresó estar satisfecho con la optimización del espacio lograda gracias a este mueble. Y 70 % está satisfecho con el precio.

En cuanto a la variable de localización, los resultados indican que el 75% de los participantes considera que la ubicación de su vivienda en el distrito de Barranco sigue siendo un factor clave para su comodidad y conveniencia. Sin embargo, el 80% señaló que la implementación de muebles multifuncionales, como la cama abatible, les permite aprovechar

mejor el espacio disponible, lo que compensa las posibles limitaciones de localización. Mientras que el 80 % está satisfecho con el precio y la ubicación.

Respecto al precio, el 60% de los encuestados mencionó que la adquisición de muebles multifuncionales puede resultar inicialmente más costosa que la compra de muebles convencionales. No obstante, el 70% afirmó que, a largo plazo, la inversión en este tipo de muebles se justifica por su capacidad para maximizar el espacio y mejorar la funcionalidad del hogar.

V. Discusión

Los resultados obtenidos sugieren que la implementación de la cama abatible multifuncional en viviendas de áreas reducidas en el distrito de Barranco tiene un impacto positivo en la calidad de vida y la optimización del espacio para los jóvenes. Estos hallazgos respaldan la relevancia de diseñar muebles adaptados a las necesidades de un contexto urbano caracterizado por la escasez de espacio habitable.

Sin embargo, es importante considerar que el factor económico puede ser un obstáculo para algunos individuos, lo que resalta la necesidad de encontrar un equilibrio entre funcionalidad y accesibilidad en el diseño de muebles multifuncionales. Además, futuras investigaciones podrían explorar otros aspectos relacionados con la experiencia de uso y la durabilidad de este tipo de mobiliario en entornos urbanos específicos.

Referencias

- Alcalá Chaupín, N. I., Huamaní Calle, L. V., Muñoz Rosado, A. J., & Pagador Vinatea, C. B. (2017). PROYECTO DE OPTIMIZACIÓN DE ESPACIOS CON MUEBLES. Lima.
- Alcalá, N., Huamaní, L., Muñoz, A., & Pagador, C. (2017). Proyecto de optimización de espacios con muebles multifuncionales domyspace. Lima: Universidad Peruana de ciencias Aplicadas.
- Auqui Lopez, N., Cespedes Gregorio, L., Cubas Davila, R., & Hualpa Vasquez, E. (2017). Mesa multifuncional del Perú. Lima: Universidad San Ignacio de Loyola.
- Báez, L. F. (2018). ¿Sabías que el diseño de tu casa afecta tu salud? latin american post, 1.
- Becerra, E., & Carbajal, A. (2017). Proyecto empresarial muebles multifuncionales personalizados Tec & Mobilier. Lima: Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.
- CODISEC. (2018).
- Cruz, V. M. (2015). DISEÑO DE MUEBLE MULTIFUNCIONAL PARA ESTUDIANTES DE NIVEL. México: UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE LA MIXTECA.
- Delgado, M. A. (2017). proyecto de factibilidad para la creación de una empresa productora y comercializadora de camas abatibles en material de melamina en la ciudad de Loja. Loja, Ecuador: Universidad Nacional de Loja.
- Durand Labán, J. L. (2018). “La introducción del diseño de edificaciones híbrido transformables en el Mercado. Lima: Ricaardo Palma.
- Eme Leyva, F., & Rodriguez Castillo, P. (2016). Comercialización de muebles modulares y multifuncionales para la optimización del espacio en el dormitorio-modular. Lima: Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Eme Leyva, F. E. (2016). COMERCIALIZACIÓN DE MUEBLES MODULARES Y. Lima: PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ.
- Enríquez Almanza, D. G., Granados Solís, J., Mamani Ticona, M. A., & Yupanqui Cary, M. A. (2018). DESARROLLO DE UN PLAN DE NEGOCIO PARA DETERMINAR LA VIABILIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA DE UNA EMPRESA DEDICADA AL DISEÑO Y SUMINISTRO DE MUEBLES MULTIFUNCIONALES PARA AMNIENTES DE ESPACIO REDUCIDO. Lima.
- Enríquez, D., Granados, J., Mamani, M., & Yupanqui, M. (2018). Desarrollo de un plan de negocio para determinar la viabilidad económica y financiera de una empresa dedicada

- al diseño y suministro de muebles multifuncionales para ambientes de espacio reducido.
Lima: Esan.
- Espinosa Escudero, C. F. (2015). Estudio de factibilidad para la creación de una empresa dedicada a la. Ecuador: UNIVERSIDAD CATÓLICA.
- Hernández, S., & Castro Pérez. (2017). Estudio de prefactibilidad para la creación de una empresa, de muebles de infraestructura multifuncionales, aplicando las nuevas tendencias de decoración y ahorro de espacios. Bogotá: Corporación Universitaria Minuto de Dios.
- León, T. (2018). Propuesta de una línea de mobiliario multifuncional que optimice el espacio en pequeños departamentos, facilitando las actividades del hogar. Ecuador: Universidad de las Américas.
- Lozano, J. M. (2017). “DISEÑO DE MOBILIARIOS MULTIFUNCIONALES PARA AMBIENTES. Ecuador: UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL.
- Lozano, M. (2017). Diseño de mobiliarios multifuncionales para ambientes de sala y comedor en viviendas unifamiliares con espacios reducidos. Quito: Universidad de Guayaquil Facultad de Arquitectura y Urbanismo.
- Merquez, J. (2017). Diseño de Mobiliarios multifuncionales para ambientes de sala y comedor en viviendas unifamiliares con espacios reducidos. Guayaquil, Ecuador: Universidad de Guayaquil.
- Nicolini, D. R., Rodas Arango, I., Carrera Rivera, D., & Herrera Romero, T. (2018). Estadísticas y Mapas de Lima metropolitana por distritos según el censo 2017. Lima: Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Pionce, L. C. (2019). Mobiliario multifuncional y su implementación en la vivienda de interés social en Ecuador”. Ecuador: Universidad Técnica de Ambato.
- Rivera, A. (2015). Diseño de mobiliario multifuncional para el hogar, destinado a viviendas reducidas en el Ecuador. Producido por los artesanos de la cooperativa industrial Tambán de Ecuador (Del Ecuador) (Cite). Quito, Ecuador: Pontificia Universidad Católica del Ecuador.
- Salamea, F. T. (2017). Diseño de muebles mutifuncionales para espacios de habitables reducidos. Ecuador: UNIVERSIDAD DE CUENCA FACULTAD DE ARTES.
- Valencia, F. M. (2016). ESTUDIO DE MOBILIARIO MULTIFUNCIONAL PARA EL PLAN. Ecuador: UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL.
- Vargas de los Santos, H. (2018). DISEÑO DE UN MOBILIARIO

MULTIFUNCIONAL PARA EL AHORRO DE ESPACIOS DE VIVIENDAS. Ciudad de México.

Vidal, R. (2017). Fabricación y Comercialización de Muebles Multifuncionales.

Chile: Universidad de Chile.

Zhu, M. (2015). Los mercados inmobiliarios, la estabilidad financiera y la economía.

FONDO MONETARIO INTERNACIONAL.

Anexos

Cuestionario de la variable dependiente

Objetivos: Se seleccionarán jóvenes que residan en viviendas pequeñas, a partir de un muestreo no probabilístico a conveniencia del equipo de investigación.

Encuesta:

1. ¿Consideras que el vivir en un área pequeña te causa estrés?
2. ¿Consideras que no tener espacio suficiente para realizar tus actividades cuenta como una preocupación adicional?
3. ¿Crees que te genera incomodidad el realizar varias actividades en un mismo espacio?
4. ¿Consideras que sería más cómodo tener un área para cada función en especial?
5. ¿Crees que el tener un espacio ordenado mejora tu productividad al trabajar?
6. ¿Crees que el estar en un área pequeña interfiere con tu desempeño?
7. ¿Está de acuerdo usted que la ubicación es importante al momento de alquilar/comprar una vivienda?
8. ¿Consideras importante escoger un distrito céntrico?
9. ¿Cree usted importante que la ubicación/localización de la vivienda esté cerca al centro de trabajo?
10. ¿Considera usted que el tiempo es factor clave en su rutina laboral?
11. ¿Considera usted que la distribución en el interior de la vivienda es clave para vivir cómodo?
12. ¿Cree usted que la cantidad de muebles interfiere con su comodidad?
13. ¿Consideras justo el precio de alquiler en Barranco?
14. ¿Crees que el costo vivienda depende si es zona comercial?
15. ¿Consideras que el mantenimiento de la vivienda tiene un costo alto?

16. ¿Crees que el mantenimiento de la vivienda depende si es amplio o pequeño?

17. ¿Consideras que es indispensable el amoblado de la vivienda?

18. ¿Crees que le dedicas tiempo a la elección de muebles?