

**ESCUELA DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA PRIVADA  
“TOULOUSE LAUTREC”**



## **REINMUEBLA**

Proyecto de innovación para obtener el grado de Bachiller en Arquitectura de Interiores

### **AUTORES:**

**SANDY DEL PILAR MONTENEGRO SALDAÑA**

(<https://orcid.org/0009-0009-2629-6827>)

**CARLOS ROBERTO NÚÑEZ MONTALVO**

(<https://orcid.org/0009-0009-1061-7091>)

### **Asesor:**

**SARA BEATRIZ IBARRA VARGAS**

(<https://orcid.org/0000-1111-0000-1111>)

Lima - Perú

**2024**

**PROYECTO DE INNOVACIÓN**

NOMBRE DEL TRABAJO

**Montenegro Saldaña Sandy Del Pilar - RE  
INMUEBLA - CARLOS ROBERTO NUÑEZ  
MONTALVO.pdf**

RECUENTO DE PALABRAS

**24593 Words**

RECUENTO DE CARACTERES

**132409 Characters**

RECUENTO DE PÁGINAS

**140 Pages**

TAMAÑO DEL ARCHIVO

**4.6MB**

FECHA DE ENTREGA

**Oct 9, 2024 12:30 PM GMT-5**

FECHA DEL INFORME

**Oct 9, 2024 12:33 PM GMT-5**

### ● 7% de similitud general

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 6% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 3% Base de datos de trabajos entregados
- 1% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

### ● Excluir del Reporte de Similitud

- Material bibliográfico
- Material citado
- Material citado

## **Resumen**

El proyecto "Reinmuebla" aborda el problema del desaprovechamiento de muebles en desuso por parte de personas entre 25 a 35 años residentes en Lima Centro Sur, lo que contribuye a una acumulación innecesaria y genera el dilema de cómo deshacerse de ellos afectando el espacio donde se guardan o desechan. Esta iniciativa se enmarca en el área estratégica de desarrollo prioritario de tecnología ambiental sostenible y se aplica en la actividad económica de construcción. El público al que va dirigido y beneficia son personas que tienen muebles de madera en desuso e interioristas.

Abordar este problema es esencial para promover prácticas más sostenibles, reducir el desperdicio y crear un entorno más consciente y respetuoso con el medio ambiente y la comunidad. La metodología utilizada fue la Metodología TLS thinking, que incluyó técnicas como encuestas, entrevistas, diario de observación y talleres generativos.

La propuesta de valor de Reinmuebla radica en conectar a jóvenes propietarios de muebles de madera en desuso con interioristas interesados en llevar a cabo el upcycling. La plataforma facilita esta conexión, permitiendo la transformación de los muebles en nuevas piezas funcionales y estéticamente atractivas, sin que los clientes tengan que moverse de sus hogares. Durante el proceso, se desarrollaron hipótesis sobre la conciencia ambiental y la facilidad de conexión entre clientes y diseñadores. Estas fueron validadas a través de actividades, prototipo en Figma y talleres generativos con los usuarios. Los resultados de validación fueron positivos, confirmando la efectividad de la solución propuesta. La aprobación total de la aplicación durante los talleres generativos demostró una alta aceptación por parte de los usuarios.

Reinmuebla logró validar satisfactoriamente el reto de innovación, pero se reconoce la necesidad de considerar la limitación en la generalización de resultados a otras poblaciones de Lima. Los próximos pasos incluyen el monitoreo continuo, la expansión de la base de usuarios, la diversificación de servicios, el establecimiento de alianzas estratégicas, el escalamiento regional, quizás global y el desarrollo tecnológico continuo.